

# Assicurazione POLIZZA POSTUMA INDENNITARIA

Documento informativo relativo al prodotto assicurativo

sace<sup>1</sup>

**Compagnia:** compagnia di assicurazione Sace BT Spa società iscritta nell'Albo delle Imprese di assicurazione e riassicurazione italiane alla Sez. I con il numero 1.00149

**Stato membro:** Italia

**Prodotto:** POLIZZA POSTUMA INDENNITARIA

Le informazioni precontrattuali e contrattuali complete sul prodotto assicurativo sono fornite nel Set Informativo

## Che tipo di assicurazione è?

La Polizza Decennale Postuma Indennitaria, copre i danni materiali e diretti all' opera di lunga durata eseguita ed assicurata in Partita 1 durante il periodo di efficacia del contratto, inclusi i danni involontariamente cagionati a terzi derivanti da fatti accidentali occorsi durante l'esecuzione delle opere assicurate.



### Che cosa è assicurato?

La POLIZZA POSTUMA INDENNITARIA copre gli eventi riportati nelle condizioni generali di polizza, come a titolo esemplificativo:

#### CONDIZIONI BASE

- ✓ danni materiali e diretti all'opera, rovina e gravi difetti di parte dell'opera. La somma assicurata alla Partita 1 deve corrispondere al costo di ricostruzione a nuovo dell'immobile realizzato escludendo il solo valore dell'area.
- ✓ danni subiti da terzi a seguito di sinistro indennizzabile ai sensi della Sezione A di polizza come danno diretto.

#### CONDIZIONI AGGIUNTIVE

- ✓ costi di demolizione e sgombero dei residui del sinistro
- ✓ danni all' involucro
- ✓ danni all'impermeabilizzazione delle coperture
- ✓ danni alle pavimentazioni e rivestimenti interni
- ✓ danni agli intonaci e rivestimenti esterni



### Che cosa non è assicurato?

La POLIZZA POSTUMA INDENNITARIA non copre gli eventi esclusi nelle condizioni generali di polizza, come a titolo esemplificativo:

- ✗ danni derivanti da modifiche dell'opera intervenute dopo il collaudo provvisorio,
- ✗ spese di ricerca e riparazione del danno



### Ci sono limiti di copertura?

- ! scoperti
- ! franchigie
- ! limite di indennizzo



### Dove vale la copertura?

- ✓ La Copertura della POLIZZA POSTUMA INDENNITARIA vale per opere da realizzarsi nel territorio della Repubblica Italiana.



### **Che obblighi ho?**

All'inizio del contratto:

- fornire dichiarazioni esatte e non reticenti sulle circostanze che influiscono sulla valutazione del rischio
- procedere al pagamento del premio pattuito verso l'Intermediario o alla Società

Nel corso della durata del contratto:

- comunicare alla Società eventuali circostanze di modifica e/o aggravamento del rischio

In caso di presentazione di una richiesta di risarcimento:

- dare immediata comunicazione alla Società del verificarsi del sinistro mediante Lettera Raccomandata
- inviare un dettaglio relativo al sinistro nonché documenti, informazioni e prove che gli vengono richieste dalla società assicuratrice
- provvedere, per quanto possibile, a limitare l'entità del danno, nonché mettere in atto tutte le misure necessarie ad evitare il ripetersi del danno;
- conservare e mettere a disposizione le parti danneggiate per eventuali controlli



### **Quando e come devo pagare?**

Il pagamento del premio dovrà essere corrisposto all'intermediario che gestisce la Polizza contestualmente alla stipula della stessa.

Se la garanzia viene rilasciata con il contratto di compromesso, il contraente deve versare il 20% del premio alla firma e il restante 80% all'attivazione.



### **Quando comincia la copertura e quando finisce?**

La copertura assicurativa decorre dalla data fissata nella Scheda Tecnica. L'assicurazione ha effetto dalle ore 24 dalla data risultante dal dal certificato definitivo di collaudo con esito positivo dell'opera o, in alternativa, dalla data risultante dal certificato di abitabilità rilasciato dalla Pubblica Amministrazione, qualora si tratti di fabbricati civili;

La copertura assicurativa cessa alla scadenza del decimo anno successivo all'inizio della garanzia



### **Come posso disdire la polizza?**

La POLIZZA POSTUMA INDENNITARIA non prevede la facoltà di disdetta